

# COMMUNIQUÉ DE PRESSE

## Lever de voile sur le futur bâtiment Jaquet-Droz 7

Neuchâtel, le 5 mars 2024. Le projet de reconstruction JD7 a été dévoilé par le maître de l'ouvrage Silatech SA ce mardi lors de la séance de présentation au public neuchâtelois. Parmi les trois projets finaux en lice, c'est le projet « La Pendule » qui a été retenu par le comité d'adjudication. Porté par l'entreprise Losinger Marazzi SA et l'atelier IPAS Architectes SA, ce projet précurseur incarne pleinement son rôle de symbole emblématique de l'innovation. Ultime fleuron d'un projet commun, d'une vision et d'une ambition collective des parties prenantes du pôle d'innovation neuchâtelois, le futur bâtiment JD7 est destiné à jouer un rôle fédérateur et à compléter les infrastructures existantes du quartier de l'innovation.

### Un enjeu économique pour le Canton

Le projet JD7 et le développement du quartier de l'innovation représentent un enjeu économique majeur pour le Canton de Neuchâtel, qui a pour ambition de promouvoir une croissance économique durable et responsable, capitalisant sur son héritage de trois siècles d'industrialisation et d'innovation. Reconnu pour son expertise dans les micro-nanotechnologies et la micro-fabrication, notamment dans les secteurs de la santé, de l'énergie, de la mobilité et de l'exploration spatiale, le Canton de Neuchâtel se positionne comme un leader international. Le quartier Microcity, qui concentre ces compétences clés, illustre cette dynamique d'innovation, offrant un écosystème de proximité unique et dense. « Le bâtiment JD7 constitue la dernière pièce du puzzle du quartier de l'innovation à Neuchâtel. », déclare Alain Ribaux, Conseiller d'Etat, Chef du Département de l'économie, de la sécurité et de la culture du Canton de Neuchâtel

Le projet JD7, envisagé comme le dernier élément clé de cet écosystème, est porté par Silatech SA. « Le projet prévoit l'ajout de plus de 10'000 m2 de nouvelles surfaces de plancher pour accueillir bureaux, laboratoires, salles spécialisées, locaux techniques, et espaces de collaboration. Destiné à héberger principalement le CSEM, ainsi que des centres de R&D d'entreprises, des start-ups, et d'autres acteurs clés de l'innovation, JD7 vise à renforcer les synergies et à stimuler l'innovation régionale. » détaille André Laville, administrateur de Silatech SA.

### Une architecture audacieuse alliée à une vision de l'urbanisme de demain

Le projet "La Pendule" se distingue par une architecture novatrice qui incarne l'esprit d'innovation. Conçu avec une forme circulaire unique, ce bâtiment est prévu pour optimiser l'utilisation de l'espace tout en favorisant la lumière naturelle et les interactions entre ses utilisateur-trice-s.

Sa structure, prévue pour accueillir des espaces de bureaux flexibles, des laboratoires de pointe et des zones de collaboration, est conçue pour être modulable et évolutive, répondant ainsi aux besoins changeants de la recherche et de l'industrie.

La conception du futur bâtiment JD7 met également l'accent sur la durabilité intégrant des technologies avancées pour minimiser son empreinte écologique. L'utilisation de matériaux durables et d'une gestion intelligente des ressources souligne l'engagement du projet envers un développement respectueux de l'environnement.

Le projet JD7 se distingue aussi par son efficacité énergétique, grâce à un partenariat stratégique entre Silatech et Viteos, visant à maximiser l'autoconsommation et le recours à des énergies renouvelables de proximité au travers des infrastructures existantes. Au cœur de cette alliance, JD7 se positionne comme un véritable laboratoire pour les projets d'innovation dans le domaine de l'énergie, explorant de nouvelles voies pour optimiser l'utilisation des ressources et promouvoir les technologies vertes. Ce projet est non seulement un témoignage de l'excellence architecturale mais aussi un catalyseur prévu pour stimuler la collaboration, la recherche et le développement économique dans la région.

Avec le projet retenu, le paysage urbain de la Ville de Neuchâtel s'enrichit d'un bâtiment emblématique.

« La vision de la Ville de Neuchâtel s'harmonise parfaitement avec le pôle d'innovation, visant à créer 5'000 emplois supplémentaires d'ici 2040. Nous nous engageons dans le développement de zones économiques stratégiques et la revitalisation de nos quartiers, avec un accent sur une construction durable et des espaces verts accessibles à tous. Ce dynamisme se traduira aussi par l'ouverture de nouveaux restaurants de quartier, lieux de rencontres et d'échanges essentiels pour nos communautés. Le futur bâtiment JD7 en est une parfaite illustration. », déclare Violaine Blétry-de Montmollin, Cheffe du Dicastère du développement territorial, de l'économie, du tourisme et du patrimoine bâti de la Ville de Neuchâtel.

## Plus qu'un projet, un symbole

Dans le regard des futur-e-s usager-ère-s du bâtiment, le nom du projet retenu fait écho à un autre pendule, celui à billes de Newton; il incarne l'esprit d'innovation des acteur-trice-s du pôle d'innovation neuchâtelois, favorisant une synergie et une collaboration accrues au sein de l'écosystème. « Il symbolise une dynamique d'énergie et d'idées, contribuant à l'expansion et au renforcement du campus d'innovation. Ce faisant, le futur bâtiment JD7 reflète une vision partagée d'excellence, de durabilité et de collaboration, alignant étroitement les besoins évolutifs du CSEM et avec les aspirations de l'écosystème local pour façonner l'avenir de la microtechnique. », déclare Alexandre Pauchard, Directeur du CSEM.

Les prochaines étapes prévues dans l'avancée du projet peuvent être consultés sur le site [www.jd7.ch/news](http://www.jd7.ch/news).

Pour plus d'information, veuillez vous adresser à :

M. Jonas Friedrich, Directeur de projet, [jonas.friedrich@fms-sa.ch](mailto:jonas.friedrich@fms-sa.ch), +41 79 204 61 37

Mme Florence Jordan Chiapuzzi, Chargée de communication, [info@jd7.ch](mailto:info@jd7.ch), +41 78 610 57 99